

1. Bürgermeister Bickelbacher eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte fest, dass die Gemeinderatsmitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, die Mehrheit anwesend und der Gemeinderat im Sinne von Art. 47 Absatz 2 GO beschlussfähig ist.

Gegen die erweiterte Tagesordnung bestand kein Einwand.

Öffentlich:

887

öffentlich

anwesend: 11

Beschluss: 11 : 0

Erhebung der Grundsteuer ab 2025: Erlass einer neuen Satzung

Hierzu begrüßte 1. Bürgermeister Bickelbacher, Herrn Fackler von der VG Wending.

Der Gemeinderat beschließt die diesem Beschluss als **Anlage** beige-fügte neue Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze der Gemeinde Fünfstetten ab dem 1.1.2025.

Da die vorhandenen Zahlen aufgrund Fehlermängel der abgegebenen Grundsteuererklärungen und der noch ausstehenden Messbescheide nicht vollständig sind, wird die Satzung nächstes Jahr im Herbst und/oder im folgenden Jahr nochmals geprüft und angepasst.

=====

888

Sanierung Mehrzweckhalle: Sachstand und Beschluss über Beauftragung Schließanlage (Änderung und Erweiterung)

öffentlich

anwesend: 11

1. Bürgermeister Bickelbacher informierte über den derzeitigen Sanierungsstand:

- Fa. Held erneuert den Sportboden entlang der Fensterfront ab 7.10. Die Halle wird bis Ende Oktober gesperrt bleiben. Überlegung: Evtl. nächstes Jahr Hallenboden komplett sanieren oder erneuern lassen.
- Pflasterarbeiten in den Eingangsbereichen
- In den Keller-WC-Räumen müssen die Wandleibungen neu gefliest werden.
- Im Sportheim wird die Fa. Hönle im November die Holzbauarbeiten durchführen.

Die Endreinigung wird entweder durch alle beschäftigten Raumpflegerinnen durchgeführt oder an eine Reinigungsfirma vergeben.

Beschluss: 11 : 0 Beauftragung Fa. Sillar und Laar, Augsburg, Schließanlage

Die Schließanlage der Mehrzweckhalle bestand bisher aus folgenden Komponenten:

1. Außenhülle / Eingangstüren: elektronische Schließanlage (Chiplösung) Marke EVVA der Fa. Sillar und Laar und
2. Innenbereich: mechanische Schließanlage (Schlüssellösung) der Fa. DOM.

Die Fa. Sillar und Laar hat folgende Angebote vom 25.09.2024 vorgelegt:

1. EVVA Xesar Schließanlage rein elektronisch: 5.070,35 € brutto
2. EVVA Xesar-Zylinder & DOM Zylinder: 5.085,82 € brutto

Der Gemeinderat beschloss einstimmig nachträglich die Beauftragung der Fa. Sillar und Laar für die rein elektronische Schließanlage gemäß Angebot vom 25.09.2024 zu genehmigen.

Die Schließanlagen-Arbeiten werden am 21.10.2024 durchgeführt.

889

Antrag der OFM auf Erteilung der Genehmigung für die
Leitungsverlegung im Auftrag der Vodafone GmbH entlang der
westlichen Bahnlinie

öffentlich

anwesend: 11

Beschluss: 11 : 0

1. Bürgermeister Bickelbacher verlas das Schreiben der Fa. OFM, welche im Auftrag der Vodafone GmbH eine Leitungsverlegung nach § 127 TKG im Gemeindegebiet Fünfstetten planen und durchführen. Hierzu zeigte er anhand eines Plans den Trassenverlauf. Die Trasse verläuft von der Gemeindegrenze Otting entlang der Bahnlinie bis zur Itzinger Straße und weiter bis Bauende vor der Kreisstraße ausschließlich auf Bahngrund.

Bzgl. der Maßnahme fand am 27.09.2024 eine Ortseinsicht mit der Fa. OFM, Herrn Uhl, sowie der ausführenden Firma Kocabey sowie dem 1. Bürgermeister Bickelbacher und 3. Bürgermeister Fetsch statt. Die Arbeiten sind im Gemeindegebiet Otting bereits fortgeschritten; bis Ende November soll die Fertigstellung in offener Bauweise (70 cm tief), teilweise in bestehenden Kabelkanälen der Bahn erfolgen.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, der vorgestellten Maßnahme zuzustimmen. Aufgrund vorhandener Wegedrainagen und Drainagen aus den angrenzenden Grundstücken wird gefordert, dass die Verlegung in offener Bauweise erfolgt, um bei Beschädigungen an den Drainagen diese sofort erkennen und beheben zu können.



890

Beauftragung von Straßenreparaturen (Flickarbeiten) im Gemeindegebiet

öffentlich

anwesend: 11

Beschluss: 11 : 0

1. Bürgermeister Bickelbacher informierte, dass der Kreisbauhof heuer keine Asphaltierungsarbeiten mehr durchführt. Auch die Fa. Stahl Timo, Wemding, könnte erst im März 2025 die Flickarbeiten durchführen.

Da im Oktober und November Leitungsverlegungen seitens der Fa. OFM entlang der Bahntrasse durchgeführt werden, bei welchen auch Asphaltierungsarbeiten anfallen, wurde von der hiermit beauftragten Fa. Kocabey am 27.09.2024 ein Angebot angefordert.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, Bürgermeister Bickelbacher zur Auftragsvergabe zu ermächtigen, soweit ein angemessenes Kostenangebot der Fa. Kocabey vorliegt. Es sollen die Straßenschäden in der Bahnhofstraße, Indorf, Gartenstraße und Schloßberg repariert werden.

Ansonsten müsste der Bauhof über den Winter die Stellen pflastern.

891

Tektur zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 496 der Gemarkung Fünfstetten (Mittelfeld 2)

öffentlich

anwesend: 11

Beschluss: 11 : 0

1. Bürgermeister Bickelbacher erläuterte, dass dem Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 496 der Gemarkung Fünfstetten (Mittelfeld 2) Lechner Tobias, Mittelfeld 10, Fünfstetten bereits am 17.04.2023, TOP 624, im Gemeinderat zugestimmt wurde.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, den Änderungen gemäß der Tektur zuzustimmen.

=====

892

Spielplatzsituation in Fünfstetten: Antrag auf einen Spielplatz im Ortskern und neuen Spielgeräten für Kleinkinder

öffentlich

anwesend: 11

Beschluss: --

1. Bürgermeister Bickelbacher verlas das Schreiben vom 26.09.2024, welches Frau Kathrina Felber im Namen von Eltern verfasst hat. Hierin wurde festgestellt, dass im Dorfkern kein Spielplatz vorhanden ist. Der Schulspielplatz ist während der Unterrichtszeiten eingeschränkt nutzbar. Es wäre eine Bereicherung, wenn im Dorfkern ein Spielplatz entstehen würde. Bis dahin, wäre es wünschenswert die vorhandenen Spielplätze (Gartenstraße und Schule) mit Kleinkind-Spielgeräten zu erweitern: Federwippe, Bodentrampolins, Baby-schaukel.

Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis. In der Ortsmitte befinden sich keine geeigneten Grundstücke; Gemeinderat Siebert dachte ggf. an den Pfarrgarten. Frau Felber wird Spielgeräte-Kataloge abholen und Geräte mit den Eltern vorschlagen. Danach soll im Gemeinderat weiter beraten werden.

Ende der öffentlichen Sitzung um 20.40 Uhr.